

Brf Viktoriagatan 5

Infoblad april 2018

Maria Sjölund, tel 070-605 82 14, infobladet@brf-viktoriagatan5.se
www.brf-viktoriagatan5.se

Renoverade rökkanaler

Nu är alla rökkanaler i föreningen renoverade och det tidigare eldningsförbudet är hävt. Vi hoppas att renoveringen är till belåtenhet även om eldningssäsongen nu känns passerad.

Vid avflyttning

Styrelsen har sammanställt en lista över saker ni bör tänka på när ni flyttar från vår förening. Denna lista finns bifogad som en liten påminnelse och vi vill även påminna om att ni bör kontakta styrelsen om ni saknar saker som tillhör lägenheten.

Felanmälan

Vi vore väldigt tacksamma för om ni meddelar oss i styrelsen så fort något går sönder eller fungerar sämre så att vi kan åtgärda problemet så fort som möjligt och så att inte ytterligare problem uppstår. Vi har nu ordnat med en e-post för felanmälan som ni gärna får använda om ni inte vill ringa oss.

felanmalan@brf-viktoriagatan5.se

Sopnedkasten

Vi vill påminna er om att sopnedkassen i trappuppgångarna är tagna ur funktion och ska vara låsta, dessa får därmed inte användas. Vi ber er även meddela eventuella hantverkare, städhjälp, bekanta m.fl. om detta så att vi slipper få sopor ner i utrymmen som hyrs ut och så att vi inte får sanitära problem.



Arbetsdagen

Vårens arbetsdag blir den 20 maj så planera in dagen i kalendern och kom ut så hjälps vi åt att ta hand om vår gemensamma fastighet. Det finns en anmälningslista på anslagstavlan mitt emot tvättstugan.



Föreningslokalen

Nyckeln till föreningslokalen finns i nyckelskåpet och ni får gärna använda lokalen så länge den inte är bokad. Var noga med att kontrollera att lokalen är ledig, det finns en bokningskalender på en anslagstavla utanför lokalen, innan ni använder den.

Vid bokning tittar ni i kalendern att lokalen inte är bokad och sen skriver ni upp er bokning i kalendern, skickar en e-post till bokning-lokal@brf-viktoriagatan5.se och inväntar konfirmation. Man bokar/ hyr lokalen dygnsvis från kl. 12 och ni noterar bokningen på den dagen ni påbörjar bokningen och har således lokalen till kl. 12 följande dag. Ni får hyra lokalen 3 dygn i sträck och hyreskostnaden är 100 kr/ dygn. Bokningsrutin och ordningsregler för lokalen finns bifogade. Var noga med att lämna lokalen så som ni själva vill finna den!

Välkommen!

Vi vill passa på och välkomna Mariia och Sergii, som har flyttat in på Viktoriagatan 3, till vår förening. Vi hoppas ni ska trivas!

Brf Viktoriagatan 5

Infoblad april 2018

Maria Sjölund, tel 070-605 82 14, infobladet@brf-viktoriagatan5.se

www.brf-viktoriagatan5.se

E-post

Föreningen har en del nya e-postadresser som vi ber er notera och använda vid behov.

styrelsen@brf-viktoriagatan5.se

felanmalan@brf-viktoriagatan5.se

infobladet@brf-viktoriagatan5.se

bokning-lokal@brf-viktoriagatan5.se

kassoren@brf-viktoriagatan5.se

Vi vill även påminna om vår nya adress till hemsidan www.brf-viktoriagatan5.se där ni hittar all officiell information. Ni som är medlemmar i vår förening har även möjlighet att gå med i den slutna Facebookgruppen "Vi som bor på Broddgatan och Viktoriagatan". Det är inte någon officiell grupp för föreningen men kan ses som ett sätt för oss som bor här att föra ut information till våra grannar.

Inbrott

Vi har tyvärr haft två inbrott i föreningen under vintern, vilket såklart är mycket tråkigt.

Vi vill därför uppmuntra er att vara uppmärksamma på vilka som rör sig i vår fastighet och gärna fråga de ni inte känner igen vad de gör i vår fastighet. Upptäcker ni ett pågående inbrott ring 112 och om ni upptäcker att ett brott skett anmäler ni det till polisen genom att ringa 114 14 eller gör anmälan direkt på en polisstation.

Vi vill också påminna om att alla åtgärder som föreningen behöver göra i er lägenhet alltid kommer att informeras om i förväg av styrelsen. Kommer någon och påstår att de ska kontrollera något i er lägenhet eller behöver någon uppgift från er och påstår sig göra detta å föreningens vägnar ber vi er ta deras kontaktuppgifter och meddela att ni återkommer när det passar er bäst.

Kontakta sedan styrelsen så att vi vet vad som försiggår men släpp inte in dem i lägenheten.

Tips grannsamverkan!

Nedan följer ett par tips från Grannsamverkan

- Informera grannarna även vid kortare bortavaro
- Arrangera så att lampor tänds och släcks, helst oregelbundet och bara när det är mörkt ute.
- Låt radion gå på med timer så det hörs ljud i hemmet. Slå dock inte på TV-apparaten eftersom detta ökar brandrisken. Tänk också på att inte störa grannarna med för hög volym.
- Var försiktig med statusuppdateringar i sociala medier, tala inte om att du är bortrest och hur länge. Kom också ihåg att många tjänster geotaggar dina inlägg (Facebook, Instagram, Twitter m fl).
- Lås fönster och dörrar. Lämna inte några nycklar hemma, även de smartaste gömställen kan avslöjas.



Med varma hälsningar

Styrelsen